

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Мира д. 2

Год ввода в эксплуатацию-1956, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 33

Площадь общего имущества ХВС 174,1 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1130,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	В т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
77942,67	403450,29	340461,33	34859,76	28129,2

Доходы (оплата)	В т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			В т.ч.		
					Содержание	ремонт	
386512,47	350913,09	35599,38	95,80	343436,61	333536,61	9900	121018,53

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	52279,2
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	9366,69
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	88013,01
4	Уборка мест общего пользования, руб.	34852,8
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	22218,72
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	12416,31
7	Расходы по управлению МКД, руб.	86260,68
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	28129,2
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	9900
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	9900

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев